

Podmínky pro účast v soukromé aukci

Co je aukce

- Elektronickou aukcí se rozumí dobrovolný způsob prodeje nemovitosti směřující k vyhledání zájemců o nabytí předmětu aukce do vlastnictví a zjištění jejich cenových nabídek. Aukce se realizuje na základě požadavku vlastníka předmětu aukce či jiné osoby oprávněné nakládat s předmětem aukce (dále jen „vyhlašovatel“). Vítězem aukce se stává zájemce, který učiní nejvyšší nabídku.

Účastníci aukce

- Aukce se mohou zúčastnit pouze osoby určené vyhlašovatelem aukce (majitel nemovitosti, zastupující realitní kancelář, osoba oprávněné nakládat s předmětem aukce).

Jak se přihlásit k aukci

- Každý uživatel musí s Vyhlašovatelem aukce podepsat Smlouvu o účasti v elektronické aukci.

Přihlášení do aukce na www.eaukcerealit.cz

- Na základě požadavku vyhlašovatele je každému účastníkovi vytvořen účet, pod kterým se do aukce přihlásí.
- Každému účastníkovi je doručen informační e-mail, kterým potvrdí registraci. Po prvním přihlášení si účastník změní přihlašovací heslo a tím je Uživatelský účet potvrzen.
- Po potvrzení účtu se účastník přihlásí s novým heslem.
- Klikem na emailovou adresu v horním menu vstoupí na stránku „Mé aukce“.
- Stiskem tlačítka „Vstoupit do aukční síně“ se otevře aukční síň.

Začátek aukce

- Termín je stanoven a je vypsán na nabídce aukce a Smlouvě o účasti v aukci. K aukci se lze přihlásit i po jejím započnutí, nejdéle však před jejím koncem.

Průběh aukce

- Ihned po zahájení se všem přihlášeným účastníkům zobrazí aktuální stav nabídky. Po zahájení aukce mohou účastníci činit svá podání. Učiněné podání musí převýšit aktuální nejvyšší nabídku alespoň o minimální příhoz stanovený nabídkou aukce, jinak nebude podání akceptováno. Potvrzení příhozu se činí stiskem tlačítka PŘIHODIT.
- S příhozy nevyčkávejte na poslední vteřiny před koncem. Pro platný příhoz je rozhodující čas, kdy byl příhoz zapsán do aukčního systému, ne kdy byl odeslán ze zařízení účastníka.

Konec aukce

- Aukce je plánována na 20 minut.
- Pokud ze strany některého účastníka aukce bude učiněn příhoz v době kratší než 5 minut před stanoveným koncem aukce, prodlužuje se automaticky doba konce aukce o 5 minut. Aukce skončí teprve, až uplyne 5 minut od posledního příhozu.

Vítěz aukce

- Vítězem elektronické aukce se stane ten z účastníků aukce, jehož nabídka bude v okamžiku ukončení aukce nejvyšší.

Výsledek aukce

- Po ukončení aukce jsou výsledky předány vyhlášovatel aukce, který činí následné kroky k dokončení obchodu, tj. podpis rezervační nebo kupní smlouvy nebo smlouvy o smlouvě budoucí s účastníkem aukce, který nabídl nejvyšší cenovou nabídku.

Odměna poskytovateli aukčního prostředí

- Odměnu hradí vyhlášovatel aukce.

V ostatním se řídí [Provozními podmínkami portálu](#).