

**SDĚLENÍ POSKYTOVANÉ SPOTŘEBITELI
PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY
(v případě smlouvy uzavírané s využitím prostředků komunikace na dálku)**

Společnost 1. Aukční s.r.o. tímto ve smyslu ustanovení § 1811, § 1820 a § 1826 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, poskytuje zákazníkům, kteří jsou spotřebiteli, před uzavřením smlouvy o účasti v elektronické aukci následující informace:

I.

Totožnost podnikatele

1. Aukční s.r.o., IČ: 06405193, se sídlem Jižní 2443, 37010 České Budějovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích sp.zn. C 26664 telefonní číslo:
adresa elektronické pošty (e-mail): info@eaukcerealit.cz
webové stránky: www.eaukcerealit.cz
(dále jen "**Poskytovatel**")

II.

Označení služby, způsob plnění a popis jejích hlavních vlastností

- Službou se rozumí realizace elektronické aukce na internetovém portálu www.eaukcerealit.cz, týkající se prodeje nemovitých věcí vyhlášovatele aukce. Účelem aukce je vyhledání smluvního partnera, který formou vlastních příhozů učiní nejvyšší nabídku. Podmínky a průběh elektronické aukce je popsán v Aukčních podmínkách elektronické aukce dostupných na webových stránkách <https://eaukcerealit.cz/provozni-podminky-portalu>.
- Mezi Poskytovatelem a zákazníkem má dojít k uzavření smlouvy o účasti v elektronické aukci, jejímž předmětem bude vymezení práv a povinností zákazníka v souvislosti s účastí v elektronické aukci. Služba je poskytována v internetovém prostředí Poskytovatele na portále www.eaukcerealit.cz. (dále jen "**Smlouva**").

III.

Cena služby

Privátní aukce

Odměnu poskytovateli platí výhradně vyhlášovatel aukce. Zákazníkovi tedy v souvislosti s uzavřením Smlouvy nevznikne žádná povinnost hradit Poskytovateli odměnu či náhradu nákladů na realizaci aukce.

Veřejné aukce

Odměnu poskytovateli platí zájemce, který se stane vítězem aukce. Odměna je ve výši aukční jistoty, která je stanovena aukční vyhláškou u příslušné aukce. V takto stanovené odměně jsou zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele a daně a poplatky. Úhrada odměny bude řešena formou zápočtu s uhrazenou aukční jistotou. Sjednaná odměna, není součástí kupní ceny
Pokud nebude nabídka zákazníka po skončení aukce vítězná, nehradí zákazník poskytovateli žádnou odměnu ani náklady za služby.

IV.

Údaj o povinnosti zaplatit zálohu nebo obdobnou platbu

Stanoví-li tak výslovně Smlouva, je zákazník povinen pro přípuštění do aukce složit aukční jistotu. Částka, termín a platební údaje jsou uvedeny v návrhu Smlouvy.

V.

Reklamacce

Práva z vadného plnění a podmínky pro uplatňování těchto práv jsou stanoveny obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů. Záruka za jakost není Poskytovatelem poskytována.

VI.

Trvání smlouvy

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, uvedenou výslovně ve smlouvě, která bude vázána na provedení elektronické aukce, nebo zmařením aukce.

VII.

Právo na odstoupení od smlouvy

1. Zákazník má právo odstoupit od uzavřené Smlouvy bez udání důvodu ve lhůtě čtrnácti (14) dnů ode dne uzavření Smlouvy.
2. Zákazníkovi toto právo odstoupit od Smlouvy nenáleží v případě, pokud ve Smlouvě vysloví požadavek, aby Poskytovatel začal s prováděním činností tvořících předmět Smlouvy bezodkladně po jejím uzavření.
3. V případě včasného odstoupení od smlouvy nevzniká Poskytovateli nárok na náhradu nákladů.
4. K odstoupení od Smlouvy může a nemusí zákazník využít vzorového formuláře, který je součástí tohoto dokumentu. Odstoupení od smlouvy zákazník zašle poštou nebo e-mailem na kontakt Poskytovatele uvedený shora v tomto sdělení. Přijetí odstoupení je Poskytovatel povinen zákazníkovi bez zbytečného odkladu potvrdit.
5. V případě důvodného odstoupení od Smlouvy vrátí Poskytovatel složenou aukční jistotu, byla ve Smlouvě vyžadována a zákazníkem uhrazena, zákazníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti (5) dnů od odstoupení od Smlouvy, na bankovní účet, z něhož byla příslušná platba na účet Poskytovatele poukázána. Vrácení peněžních prostředků bude provedeno na náklady Poskytovatele.

VIII.

Mimosoudního vyřizování stížností zákazníků

Vznikne-li spor s Poskytovatelem a nepodaří-li se spor urovnat přímo, má zákazník podle zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele ve znění pozdějších předpisů, právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu ze Smlouvy. Subjektem, který je oprávněn mimosoudní řešení takového sporu provádět, je Česká obchodní inspekce (www.coi.cz).

IX.

Údaje o technických podmínkách pro čerpání služby

Minimální technické požadavky na konfiguraci počítače zákazníka nutných pro poskytnutí služby jsou uvedeny v Aukčních podmínkách portálu. („[ZDE](#)“)

- internetový prohlížeč Microsoft Edge verze 97 a vyšší, Mozilla Firefox verze 96 a vyšší, Google Chrome 97 a vyšší nebo Safari 13 a vyšší

X.

Náklady na prostředky komunikace na dálku

Poskytnutí služby není zpoplatněno žádnou zvláštní sazbou (platbou) nad rámec tarifu vašeho připojení k internetu, ani jinými náklady.

XI.

Údaj o uložení Smlouvy a přístupu zákazníka k ní

Obsahem Smlouvy je: (i) Smlouva o provedení elektronické aukce, (ii) Aukční podmínky portálu www.euaukcerealit.cz. Poskytovatel uchovává Smlouvu v elektronické podobě a zákazníkovi ji zašle v elektronické podobě na e-mail bezodkladně po jejím uzavření. Zákazník má právo kdykoli vyžádat Poskytovatele o zaslání Smlouvy, kdy v tomto případě mu bude bezodkladně zaslána na udaný e-mail.

XII.

Údaj o jazycích, ve kterých lze Smlouvu uzavřít

Smlouvu lze uzavřít pouze v českém jazyce.

XIII.

Údaj o jednotlivých technických krocích vedoucích k uzavření Smlouvy

1. Uzavírání smlouvy je realizováno plně na internetovém portále www.eaukcerealit.cz.
2. Zákazník je povinen nejprve provést registraci své osoby v sekci "REGISTRACE", v níž po zadání osobních údajů vysloví souhlas s Aukčními podmínkami portálu a souhlas se zpracováním osobních údajů. Po provedené registraci zákazník může přistoupit k přihlášení do konkrétní aukce prováděné na portále. Zde se zákazník seznámí s podmínkami pro přistoupení do aukce, s aukční vyhláškou a zaškrtnutím příslušného políčka i souhlas s návrhem Smlouvy o účasti v elektronické aukci. Akceptace všech podmínek ze strany zákazníka se provádí souhlasem (kliknutím) na příslušné políčko souhlasu.

XIV.

Údaj o možnostech zjištění a opravování chyb vzniklých při zadávání dat

Po odeslání registračních dat je zákazníkovi založen účet. Své údaje si může editovat v sekci Můj profil.

XV.

Závěrečná ustanovení

1. Toto sdělení je účinné pouze po dobu čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jeho sdělení zákazníkovi nebo do podpisu Smlouvy a po uplynutí této lhůty není Poskytovatel obsahem sdělení vázán.
2. Údaje obsažené v tomto sdělení lze změnit až do doby uzavření Smlouvy dohodou Poskytovatele a zákazníka.
3. Neobsahuje-li toto sdělení veškeré údaje uvedené v § 1811 odst. 2, § 1820 odst. 1 či § 1826 odst.1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, budou tyto údaje sděleny zákazníkovi v textové podobě nejpozději do okamžiku započetí poskytování služby dle Smlouvy.

Zákazník potvrzuje, že informace obsažené v tomto sdělení mu byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením Smlouvy, jsou mu zcela jasné a srozumitelné. Rovněž tak potvrzuje, že mu s

dostatečným předstihem byl ze strany Poskytovatele předložený návrh Smlouvy. Poskytovatel a zákazník sjednávají, že obsah tohoto sdělení se uzavřením Smlouvy stane její nedílnou součástí a bude zahrnutý do práv a povinností smluvních stran Smlouvy, pokud Smlouva výslovně nestanoví jinak.

Příloha: sdělení poskytovaného spotřebiteli před uzavřením smlouvy - vzorový formulář pro odstoupení od smlouvy

OZNÁMENÍ O ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Adresát:

1. Aukční s.r.o., IČ: 06405193

se sídlem Jižní 2443, 37010 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích sp.zn. C 26664

e-mail:

Oznamuji/oznamujeme, že tímto odstupuji/odstupujeme od smlouvy o poskytnutí těchto služeb:

- Datum uzavření smlouvy:

- Jméno a příjmení spotřebitele/spotřebitelů:

- Adresa spotřebitele/spotřebitelů:

- Podpis spotřebitele/spotřebitelů:

- Datum: