

# Co je to aukce, jaký je její průběh a jak se do ní přihlásit

## Co je to aukce

Elektronická aukce je způsob prodeje nemovitosti, při kterém mezi sebou soutěží vážní zájemci o koupi a podávají své cenové nabídky. Aukce se realizuje na základě požadavku vyhledávatele aukce, kdy vyhledávatelem je vlastník nemovitosti nebo zastupující realitní kancelář. Vítězem aukce se stává ten zájemce, který učiní nejvyšší cenovou nabídku.

## Jak se přihlásit k aukci

Aukce se mohou zúčastnit pouze osoby určené Vyhlašovatelem aukce (majitel nemovitosti, zastupující realitní kancelář, osoba oprávněné nakládat s předmětem aukce). Pro účast v aukci musí každý zájemce kontaktovat Vyhlašovatele aukce, který schválí jeho účast a zajistí jeho registraci.

## Registrace k aukci

- Na základě požadavku vyhledávatele je každému zájemci zaslána přihlašovací URL adresa.
- Klikem na tento link vstoupíte do registračního prostředí. Zde vyplníte požadované údaje a stisknete tlačítko Odeslat.



### Aukce 3+1, ul. Mánesova

do začátku aukce zbývá  
9 d 20 h 28 min 25 s

typ nemovitosti	dispozice	vlastnictví	užitná plocha	balkon/lodžie	výtah
byty	2+1	osobní	22 m <sup>2</sup>	ano	ano
Vyvolávací cena	Odhadní cena	Aukční jistota	Minimální příhoz	Možnost úvěru	
6 000 000 Kč	10 000 000 Kč	200 000 Kč	10 000 Kč	ANO	

OSOBNÍ ÚDAJE	PŘIHLAŠOVACÍ ÚDAJE
Typ registrace Fyzická osoba - muž	E-mail * info@eaukcrealit.cz
Jméno * Jan	Heslo * ...
Příjmení * Janda	Potvrdit heslo * ...
<p>! Detailně se prosím seznamte s Provozními podmínkami portálu (PPP) a s obsahem Souhlasu se zpracováním osobních údajů (SSZOU). Bez seznámení se s PPP a SSZOU a vyjádření obou souhlasů nemůžete být na tomto portálu registrováni a nemůžete využívat jeho služby.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> Souhlasím s provozními podmínkami portálu <input checked="" type="checkbox"/> Souhlasím se zpracováním osobních údajů
	<input type="button" value="Odeslat"/>

- Následně Vám na zadaný email přijde zpráva, která Vás vyzve k ověření tohoto emailu a vyplnění zbývajících údajů.
- Po vyplnění, stisknete tlačítko Odeslat.



## Aukce 3+1, ul. Mánesova

do začátku aukce zbývá  
9 d 20 h 21 min 40 s

typ nemovitosti	dispozice	vlastnictví	užitná plocha	balkon/lodžie	výťah
byty	2+1	osobní	22 m <sup>2</sup>	ano	ano
Vyvolávací cena	Odhadní cena	Aukční jistota	Minimální příhoz	Možnost úvěru	
6 000 000 Kč	10 000 000 Kč	200 000 Kč	10 000 Kč	ANO	

Pro přístup do aukce musíte vyplnit všechny údaje v registračním formuláři.

OSOBNÍ ÚDAJE	TRVALÉ BYDLIŠTĚ / SÍDLO FIRMY	KONTAKTNÍ ÚDAJE
Typ registrace Fyzická osoba - muž	Ulice a číslo popisné * Vítězná 25	Telefon * 123456789
Jméno * Jan	Město * Aukce	
Příjmení * Janda	PSČ * 12345	
Firma	<input type="checkbox"/> Jiná doručovací adresa	
Datum narození / IČO u firmy * 1.1.2022		

Pole označená hvězdičkou jsou povinná. Uživatel je povinen zadat správné údaje, data budou použita pro aukci a dokumenty s ní související.

Odeslat

- Po přečtení podmínek aukce, stvrdíte souhlas s jejich seznámením. Tím je Uživatelský účet potvrzen a můžete se aukce zúčastnit.



## Aukce 3+1, ul. Mánesova

do začátku aukce zbývá  
9 d 20 h 20 min 50 s

typ nemovitosti	dispozice	vlastnictví	užitná plocha	balkon/lodžie	výťah
byty	2+1	osobní	22 m <sup>2</sup>	ano	ano
Vyvolávací cena	Odhadní cena	Aukční jistota	Minimální příhoz	Možnost úvěru	
6 000 000 Kč	10 000 000 Kč	200 000 Kč	10 000 Kč	ANO	

Provozní podmínky

Sdělení před uzavřením smlouvy (ochrana spotřebitele)

Smlouva o účasti v elektronické aukci

Souhlasím a seznámil jsem se s provozními podmínkami portálu

Souhlasím se smlouvou o účasti v elektronické aukci  
 Souhlasím a seznámil jsem se se sdělením před uzavřením smlouvy

DALŠÍ KROK

### Přihlášení a vstup do aukční síně

- Po potvrzení účtu se v horním menu webu, v záložce „Přihlásit“ přihlásíte svou emailovou adresou a heslem
- Klikem na záložku „Mé aukce“ v horním menu vstoupíte na stránku „Mé aukce“.
- Stiskem tlačítka „Vstoupit do aukční síně“ se otevře aukční síň.

## Začátek aukce

Termín je stanoven a je vypsan na nabídce aukce a Smlouvě o účasti v aukci.

## Průběh aukce

- Ihned po zahájení se všem přihlášeným účastníkům zobrazí aktuální cena nemovitosti a čas zbývající do konce aukce.
- Po zahájení aukce mohou účastníci činit svá podání. Učiněné podání musí převýšit aktuální nejvyšší nabídku alespoň o minimální příhoz. Pokud příhoz bude nižší než je minimální příhoz nebude podání akceptováno. Potvrzení příhozu se činí stiskem tlačítka PŘIHODIT.
- S příhozy nevyčkávejte na poslední vteřiny před koncem. Pro platný příhoz je rozhodující čas, kdy byl příhoz zapsán do aukčního systému, ne kdy byl odeslán ze zařízení účastníka.



### Aukce novostavby rodinného domu

Svojkovice u Rokycan

Aukční jistota	-
Vaše identifikační číslo v této aukci	88067311

Aktuální cena <b>6 230 000 Kč</b>	do konce aukce zbývá <b>00 h 17 min 51 s</b>
Výše příhozu <b>10 000</b> <small>minimální výše příhozu je 10 000 Kč</small>	<b>PŘIHODIT</b>

[Aktualizovat aukční síň](#)

Datum	Uživatel	Částka	Aktuální cena
16. 06. 2021 18:30:55	88067311	10 000 Kč	6 230 000 Kč

## Konec aukce

Aukce je plánována na 20 minut.

Pokud ze strany některého účastníka aukce bude učiněn příhoz v době kratší než 5 minut před plánovaným koncem aukce, prodlužuje se automaticky doba konce aukce o dalších 5 minut a to opakovaně. Aukce skončí teprve po té, až uplyne 5 minut od posledního příhozu.

## Vítěz aukce

Vítězem elektronické aukce se stane ten z účastníků aukce, jehož nabídka bude v okamžiku ukončení aukce nejvyšší.

## Výsledek aukce

Po ukončení aukce jsou výsledky předány Vyhlašovatelí aukce, který činí následné kroky k dokončení obchodu, tj. podpis rezervační nebo kupní smlouvy nebo smlouvy o smlouvě budoucí s účastníkem aukce, který nabídl nejvyšší cenovou nabídku.