

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2025 09:15:02

Vlastnictví domu s jednotkami vymezenými podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 1635

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Barborová Hedvika, Družstevní ohoz 1249/44, Nusle, 14000 Praha 4	656230/0811	460/3517
Bottereau Šumichrastová Kristína, Hradešinská 2373/27, Vinohrady, 10100 Praha 10	816027/6146	5099/38687
Bytové družstvo JEZERKA, Družstevní ohoz 1249/44, Nusle, 14000 Praha 4	25614142	5178/38687
Jaško Milan, Rousoviczká 630/16, Čimice, 18100 Praha 8	771202/7840	4011/38687
Kotek Jan, Družstevní ohoz 1249/44, Nusle, 14000 Praha 4	780510/9928	5098/38687
Kůlová Petra, Na Švihance 1569/14, Vinohrady, 12000 Praha 2	736225/0192	5042/38687
Mrva Richard, Za Zelenou liškou 1586/2a, Krč, 14000 Praha 4	700713/0174	4060/38687
Nový Martin, Hněvkovského 1387/2, Chodov, 14900 Praha 4	620611/1329	5139/38687

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2439	193	zastavěná plocha a nádvoří		ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam
Na pozemku stojí stavba: Nusle, č.p. 1249, byt.dům				
2440	107	zahrada		ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, zemědělský půdní fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy		Způsob využití Na parcele		Způsob ochrany			
Nusle, č.p. 1249		byt.dům		2439		ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam	
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce		
1249/1	byt	10946	byt.z.	5060/38687			
Spoluvlastníci 656230/0811; Barborová Hedvika							
1249/2	byt	10944	byt.z.	5098/38687			
Spoluvlastníci 780510/9928; Kotek Jan							
1249/3	byt	10945	byt.z.	5139/38687			
Spoluvlastníci 620611/1329; Nový Martin							
1249/4	byt	10859	byt.z.	5099/38687			
Spoluvlastníci 816027/6146; Bottereau Šumichrastová Kristína							
1249/5	byt	10774	byt.z.	5178/38687			

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2025 09:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 1635

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
Spoluvlastníci 25614142; Bytové družstvo JEZERKA					
1249/6	byt	10943	byt.z.	5042/38687	
Spoluvlastníci 736225/0192; Kůlová Petra					
1249/7	byt	11014	byt.z.	4011/38687	
Spoluvlastníci 771202/7840; Jaško Milan					
1249/8	byt	13146	byt.z.	4060/38687	
Spoluvlastníci 700713/0174; Mrva Richard					

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Vlastnictví jednotek

Povinnost k

Stavba: Nusle, č.p. 1249

Listina Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek (zák.č.72/1994 Sb.) ze dne 06.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.12.2012.

V-55757/2012-101

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu - **Bez zápisu**

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2440	22604	107

Upozornění: Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu a nebytového prostoru.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2025 09:15:02

Okres:

Obec: **554782 Praha**

Kat.území: **728161 Nusle**

List vlastnictví: **1635**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 31.07.2025 09:30:02

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.